

# 沖縄県産業振興公社 稼ぐ企業連携支援事業

## 介護検索 ポータルサイト 仕様書

### 1 全体

#### 1-1 ポータルサイト開発の背景・趣旨

老人ホームの検索において、探しにくい、情報が古い、紹介サイトでの仲介があり情報の偏り、掲載される施設側の負担が大きい等の弊害がある。

#### 1-2 システムの目的

県内の老人ホーム（高齢者施設）の検索がし易い。

無料で探せる、その方にあった検索ができる。

情報が見やすい、すべて網羅されているポータルサイトを構築し、

支援者の負担軽減。また介護保険外サービス（プライベートケア）の情報も載せて、より使いやすいポータルサイトを目指す。

#### 1-3 システムの全体像・開発方針・展望など

美容予約サイトや中古車販売サイトのようなもの

県内の老人ホーム（高齢者施設）が 100%網羅されており、希望エリア 価格帯 サービス等で絞込検索などが出来る事。

### 2 システム開発の前提条件

#### 2-1 システム開発の制約条件

ウェブ上、クラウド上で利用できる。

##### 2-1-1 法律上の制約条件

個人情報の取り扱いとなる為、秘匿性には十分配慮したい。

#### 2-2 システムの利用者グループ

企業、顧客、第三者

### 3 システム要件

#### 3-1 機能要求

##### (1) 検索機能

アイコンやエリア、フリーワードで施設の検索ができる。

##### (2) 施設印刷機能

A4一枚（裏表可）で 施設の写真、地図、概要（住所 連絡先 部屋数 金額）などが印刷される

### （3）有料掲載

基本無料掲載が可能だが、有料の場合以下の機能が追加される

空き室の編集が可能

URL に指定する文字列が入れられる

資料の添付が出来る（重説）

PR コメントの表記

### （4）見学や資料請求機能

## 3-1-1 保守性

定期的な改善と最適化を望む

## 3-1-2 拡張性

今後、ニーズに応じて、求人機能なども検討したい。

## 性能目標

顧客は、スマートフォンでも閲覧ができる。

なるべく動作に関しては、重くならないようにしたい。

## 3-2 セキュリティ目標

サイト管理については、厳重にしたい。

## 3-3 ページ内容

### 3-3-1 トップページ

①老人ホーム検索 ページ

②プライベートケア（保険外サービス）検索→「ぷらケア」にリンク

③その他介護系情報→他サイトリンク

④求人ページ

### 3-3-2 検索順位

①エリア

②金額 基本的な費用

③特徴（アイコン）

### 3-3-3 老人ホームアイコン

### ① 入居条件

自立 要支援 要介護 認知症対応可 全室個室 多床室 生活保護可 生活保護不可 保証人要 保証人不要

### ② こだわりサービス

24時間介護士 日中看護師 24時間看護師 終身入居 看取り可能 居室トイレ 二人部屋 外出自由 ネット利用可 園芸庭園 飲酒可 喫煙可 体験入居 ショートステイ

### ③ 受け入れ 可否キーワード

胃ろう 糖尿病・インスリン 透析 気管切開 鼻腔・経管栄養 ストマー— バルーン 在宅酸素 癌 たん吸引 感染症対応相談可

### 3-3-4 プライベートケアページ

事業所の紹介 名称 サービス内容 住所 連絡先  
エリアごと検索 サービス種類検索

### 4 インターフェース

視認性や操作性を重視し、なるべくアイコンやボタンなどを使用しシンプルなもの

### 5 ユーザーテスト期間における操作指導業務

サイトがテスト運用可能となった状態で、企業連携体でテスト運用を行い、意見収集し納期内で円滑な運用が出来るようシステム開発を行う。

### 6 基本要件

#### (1) 業務履行の期間

契約締結の日から令和7年2月28日

#### (2) 実施体制に関する要件

事業の遂行に支障が出ないような体制を準備する事。

#### (3) 委託金額

上限 税込み 7,000,000円とする。

### 7 成果物・納期

(1) 成果物

下記 2 点を電子媒体にて納品

✓システムのソースプログラム

✓マニュアル

※成果物の産業財産権やノウハウ等は株式会社トータルライフサポート研究所に帰属する。

(2) 一次納期

令和 6 年 6 月 30 日

本納期

令和 7 年 2 月 28 日